

НОТАРИАТ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

*Программа с/курса и планы семинарских занятий
для студентов специальности 021100 «Юриспруденция»*

Самара - 2017

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САМАРСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМ. АКАДЕМИКА С.П. КОРОЛЕВА»

ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Кафедра гражданского и предпринимательского права

НОТАРИАТ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

*Программа курса и планы семинарских занятий
для студентов специальности 021100 «Юриспруденция»*

Составитель: Н.В. Волкова

Самара - 2017

Нотариат в Российской Федерации: программа и планы семинарских занятий для студентов специальности 021100 «Юриспруденция» / сост. Н.В. Волкова. – 2017. – 52 с.

Настоящее пособие содержит материалы, необходимые при подготовке к семинарским занятиям и экзамену по специальной дисциплине «Нотариат в Российской Федерации».

Пособие предназначено для студентов дневного отделения, обучающихся по специальности 021100 «Юриспруденция».

© Волкова Н.В, 2016

СОДЕРЖАНИЕ

Предисловие.....	5
Программа специального курса «Нотариат в Российской Федерации».....	7
Планы практических занятий.....	14
Примерный перечень вопросов для подготовки к экзамену по специальному курсу «Нотариат в Российской Федерации».....	50

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее пособие включает в себя программу с/курса и планы семинарских занятий по специальной дисциплине «Нотариат в Российской Федерации», а также образцы нотариальных документов. Целью пособия является оказание помощи студентам в изучении основных вопросов спецкурса, поиске нормативных и правоприменительных актов, литературных источников, необходимых для подготовки к практическим занятиям и решения ситуационных задач.

Материалы по каждой теме семинарского занятия располагаются в следующей последовательности:

- дается примерный, достаточно подробный план изучения темы;
- указываются нормативные акты, изучение которых необходимо для уяснения содержания темы и решения ситуационных задач;
- приводится дополнительная литература, рекомендуемая для подготовки к практическим занятиям;
- в заключение по темам приводятся задачи и задания составить те или иные нотариальные документы.

Решение задачи оформляется письменно, все имеющиеся в ответе выводы должны носить развернутый характер и быть обоснованными ссылками на конкретные правовые нормы. Задачи и составленные документы предъявляются преподавателю, ведущему практические занятия.

Следует обратить внимание на то, что предлагаемые в пособии списки нормативного материала и литературы являются примерными и носят рекомендательный характер. Студент может дополнительно использовать и иной материал.

При подготовке к практическим занятиям, зачету можно использовать любые учебники, но, прежде всего, рекомендованные Федеральным агентством по образованию для студентов юридических факультетов высших учебных заведений:

Нотариат : учебник / В.В. Ралько, Н.В. Репин, А.В. Дударев, В.А. Фомин. — М. : Юстиция, 2016. — 214 с.

Нотариат: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / под ред. Г.Б. Мирзоева, Н.Д. Эриашвили, Н.М. Илюшиной. М., 2015.

Нотариат в Российской Федерации: Учебное пособие. Вергасова Р.И. – М.: Юристъ, 2009. – 464 с.

Нотариат в Российской Федерации. Курс лекций для вузов. Кудинов О.А. М., 2008. 240 с.

Нотариальное право РФ: Учебник Черемных Г.Г., Черемных И.Г./под ред. Ю.А. Дмитриева. – М.: Эксмо, 2006, - 720 с.

Нотариат в Российской Федерации Учебник. Власов Ю.Н., Калинин В.В. М., Омега-Л. 2005. 432 с.

Нотариальное право России. Учебник /под ред. проф. В.В. Яркова. – М., Волтерс Клувер, 2003. – 408 с.

Настольная книга нотариуса: В 4 т. Организация нотариального дела" (том 1) (под ред. И.Г. Медведева). – М.: Статут, 2015

Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный комментарий к разделу V: наследственное право (под ред. Крашенинникова П.В. – М.: «Статут», 2013

Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате" (постатейный) (Ушаков А.А.) – М.: Деловой двор, 2015

Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г. № 4462-1 (постатейный (Идрисова П.А., Ярлыкова Е.Л., Юдина А.Б.) // СПС Консультант Плюс, 2013

Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате /авторы В. Н. Аргунов, Е. А. Борисова, И. П. Гришин, Е. В. Кудрявцева. – М.: Юриспруденция, 2004. - 448 с.

Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате (постатейный) (В.С. Репин) – М.: Инфра М – Норма, 1999. - 290с. (используйте с учетом части 3 ГК РФ)

Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате /отв. ред. М.К. Треушников. М., 2004

При подготовке к семинарам по соответствующим темам рекомендуется использование Комментариев к Гражданскому кодексу Российской Федерации и Семейному кодексу Российской Федерации

Рекомендуются также периодические издания по нотариату:

Журнал «Нотариус»;

Журнал «Нотариальный вестник»

Интернет-ресурсы, посвященные нотариату:

www.notariat.ru (сайт Федеральной нотариальной палаты России);

Возможно использование электронных информационно-справочных систем «Гарант», «Консультант», «Кодекс», «Референт», «Эталон», «АРМ-юрист» и др.

При изучении соответствующих институтов настоятельно рекомендуется не ограничиваться учебной и специальной литературой, а внимательно знакомиться с судебной практикой высших судебных инстанций (Верховного Суда РФ, Высшего Арбитражного Суда РФ) и, по возможности, с местной судебной практикой.

При изучении курса необходимо учитывать продолжающиеся изменения законодательства и не пользоваться устаревшим законодательством и литературой.

Программа с/курса Нотариат в Российской Федерации

Раздел первый. Общие положения

Тема 1.1. Введение в спецкурс «Нотариат в Российской Федерации»

Формы защиты прав и охраняемых законом интересов граждан и юридических лиц.

Предмет спецкурса «Нотариат в Российской Федерации». Задачи спецкурса. Связь с другими дисциплинами (гражданское право, гражданское процессуальное право, административное право, правоохранительные органы).

Метод изучения спецкурса. Правовая, научная, учебная, правоприменительная база для освоения спецкурса.

Структура спецкурса.

Тема 1.2. Понятие нотариата и нотариальной деятельности.

Организация нотариата в Российской Федерации

Понятие нотариата. История нотариата в древних цивилизациях.

Основные современные системы нотариата (нотариат латинского и англосаксонского типов).

История становления и развития российского нотариата. Значение латинского нотариата в развитии современного российского нотариата.

Место нотариата в системе правоохранительных органов Российской Федерации.

Задачи нотариата: охрана и защита прав и законных интересов участников гражданского оборота, укрепление законности и порядка, предупреждение правонарушений и споров путем совершения нотариальных действий.

Понятие нотариальной деятельности. Принципы нотариальной деятельности: законность; беспристрастность и независимость нотариуса; содействие гражданам и юридическим лицам, обратившимся за совершением нотариальных действий; предупреждение правонарушений и споров; национальный язык нотариального делопроизводства; тайна совершения нотариальных действий. Взаимосвязь принципов.

Нотариат как орган бесспорной гражданской юрисдикции. Общие черты судебной и нотариальной деятельности. Отличия деятельности судов и нотариата.

Понятие и система источников нотариального права. Конституция РФ. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (структура, краткая характеристика разделов). Международные соглашения и договоры. Федеральные законы, иные правовые акты, содержащие нормы о нотариате. Инструкции о порядке совершения нотариальных действий. Другие нормативные правовые акты, регулирующие отдельные стороны организации нотариата и деятельности нотариусов и иных лиц, наделенных правом совершать нотариальные действия.

Значение судебной практики в применении и дальнейшем совершенствовании законодательства о нотариате и нотариальной деятельности.

Тема 1.3. Структура российского нотариата

Органы юстиции и нотариат. Полномочия Министерства юстиции РФ и управлений юстиции по субъектам Российской Федерации по организации нотариальной деятельности, контролю и надзору в сфере нотариата.

Органы нотариального самоуправления. Нотариальные палаты субъектов Российской Федерации, Федеральная нотариальная палата: состав и статус палат; органы нотариальных палат; акты, принимаемые нотариальными палатами по контролю и руководству деятельностью нотариусов, занимающихся частной практикой; другие функции Федеральной нотариальной палаты и нотариальной палаты субъекта РФ.

Решения по вопросам организации, контроля и руководства деятельностью частных нотариусов, принимаемые совместно: Министерством юстиции РФ и Федеральной нотариальной палатой; управлением юстиции по субъекту РФ и нотариальной палатой субъекта РФ.

Государственные нотариальные конторы, их структура.

Нотариусы, занимающиеся частной практикой.

Должностные лица органов исполнительной власти и консульских учреждений и другие должностные лица, которые, в соответствии с законодательством, наделены правом совершать отдельные нотариальные действия.

Тема 1.4. Нотариус как субъект нотариального права

Основные правила допуска к профессии нотариуса. Требования к лицам, желающим стать нотариусами. Стажер. Порядок прохождения стажировки. Права и обязанности стажера. Квалификационный экзамен.

Нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах.

Нотариусы, занимающиеся частной практикой. Общие черты и отличия нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах, и нотариусов, занимающихся частной практикой.

Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса в отдельном нотариальном округе. Наделение нотариуса полномочиями.

Права и обязанности нотариуса. Профессиональная этика нотариуса. Ответственность нотариуса (основания, виды ответственности). Прекращение полномочий нотариуса.

Финансовое обеспечение деятельности нотариусов.

Контроль за деятельностью нотариуса (профессиональный, налоговый, судебный (прямой и косвенный)).

Порядок замещения должности нотариуса, занимающегося частной практикой.

Помощник нотариуса. Лица, имеющие право быть помощниками нотариуса. Права помощника нотариуса.

Тема 1.5. Понятие и признаки нотариального действия. Основные правила совершения нотариальных действий

Понятие и признаки нотариального действия.

Нотариальные действия, на совершение которых управомочены: нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах; нотариусы, занимающиеся частной практикой; должностные лица консульских учреждений РФ; главы местных администраций поселений и специально уполномоченные должностные лица местного самоуправления поселений.

Классификация нотариальных действий (основания, группы).

Место совершения нотариальных действий.

Сроки совершения нотариальных действий. Основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариальных действий.

Установление личности обратившегося за совершением нотариального действия. Проверка полномочий представителя.

Проверка дееспособности граждан и правоспособности юридических лиц, участвующих в сделках.

Требования к документам, представляемым для совершения нотариальных действий.

Порядок подписи нотариально удостоверяемых сделок, заявлений и иных документов. Основания и порядок подписи нотариально удостоверяемого документа за гражданина, обратившегося за совершением нотариального действия, другим гражданином (рукоприкладчиком). Лица, которые в соответствии с законом не могут быть рукоприкладчиками.

Оформление нотариальных действий. Удостоверительные надписи (нотариальные действия, оформляемые удостоверительными надписями, формы удостоверительных надписей). Нотариальные свидетельства (нотариальные действия, оформляемые свидетельствами; формы нотариальных свидетельств). Акты как способы оформления некоторых нотариальных действий. Другие способы оформления отдельных нотариальных действий.

Государственная пошлина (тариф) за совершение нотариальных действий. Ставки государственных пошлин (тарифов). Освобождение от уплаты государственной пошлины (тарифа). Льготы по уплате государственной пошлины (тарифа).

Регистрация нотариальных действий. Формы (№1, №2) реестров для регистрации нотариальных действий. Порядок ведения нотариальных реестров. Выписки из реестров.

Передача данных о совершенных нотариальных действиях в Централизованный электронный реестр ЕИС РФ.

Выдача дубликата нотариально удостоверенного документа.

Ограничения нотариусов и других лиц, управомоченных на совершение нотариальных действий, в праве совершения нотариальных действий.

Отказ в совершении нотариальных действий (основания, классификация, последствия).

Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении. Обжалование иных действий (бездействия) нотариусов и других лиц, управомоченных на совершение нотариальных действий.

Тема 1.6. Нотариальное производство и делопроизводство

Понятие и признаки нотариального производства. Стадии нотариального производства по совершению нотариальных действий. Проблемы определения стадий. Вопросы, разрешаемые нотариусом (другим лицом, правомочным на совершение нотариальных действий) на стадии возбуждения нотариального производства; на стадии подготовки к совершению нотариального действия; на стадии вынесения нотариального акта.

Нотариальное делопроизводство, язык и правила его ведения.

Оформление документов (документирование нотариальной деятельности).

Обработка входящих и исходящих документов.

Печати с воспроизведением Государственного герба Российской Федерации, штампы и бланки нотариуса.

Составление номенклатуры дел. Формирование дел. Оформление дел. Экспертиза ценности документов и составление описей дел.

Временное хранение дел. Архив нотариуса. Передача дел. Уничтожение дел.

Порядок ведения и заполнения реестров для регистрации нотариальных действий. Передача данных о совершенных нотариальных действиях в Централизованный электронный реестр ЕИС нотариата.

Раздел второй. Правила совершения отдельных видов нотариальных действий

Тема 2.1. Удостоверение сделок

Сделки, подлежащие обязательному нотариальному удостоверению.

Нотариусы и другие лица, входящие в систему нотариата, правомочные и ограниченно правомочные на удостоверение сделок.

Общие условия, основные и специальные правила нотариального удостоверения сделок. Сходство и различия между нотариальным удостоверением и государственной регистрацией договоров.

Нотариальное удостоверение доверенностей. Доверенности, требующие обязательного нотариального удостоверения. Удостоверение доверенностей от имени гражданина, от имени юридического лица. Удостоверение доверенностей от имени одного или нескольких лиц, на имя одного или нескольких лиц. Процедура удостоверения доверенностей. Доверенности, приравненные к нотариально удостоверенным. Передоверие. Отмена доверенности.

Общие и специальные правила нотариального удостоверения договоров ренты.

Нотариальная форма уступки требования или перевода долга, основанных на сделке, совершенной нотариально.

Правила нотариального удостоверения договоров о залоге движимого имущества или прав на имущество в обеспечение обязательств по договору.

Нотариальное удостоверение сделок в случаях, предусмотренных соглашением сторон.

Тема 2.2. Нотариальное засвидетельствование бесспорных фактов и обстоятельств

Свидетельствование верности копий документов и выписок из них. Требования к документам, представляемым для свидетельствования их верности и выписок из них. Свидетельствование верности копии с копии документа.

Свидетельствование подлинности подписи на документах.

Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой или подлинности подписи переводчика. Правила одновременного удостоверения сделки и перевода ее текста на другой язык.

Удостоверение факта нахождения гражданина в живых. Удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте.

Удостоверение тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии.

Удостоверение времени предъявления документов.

Передача заявлений физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам.

Тема 2.3. Нотариальные действия, направленные на удостоверение бесспорных прав и бесспорного исполнения обязательств

Выдача свидетельств о праве на наследство. Лица, входящие в состав нотариата, правомочные выдавать свидетельства о праве на наследство. Место, сроки и другие общие и отличительные условия выдачи свидетельств о праве на наследство: по завещанию; по закону. Документы, необходимые для выдачи свидетельств.

Особенности выдачи свидетельства о праве на наследство: по завещанию в чрезвычайных обстоятельствах; по закрытому завещанию; по завещаниям, когда наследниками должны быть несовершеннолетние или недееспособные лица.

Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов. Условия выдачи свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов по совместному заявлению супругов; отличия от удостоверении договоров о разделе общего имущества супругов; отличия от брачного договора, установившего долевой режим собственности супругов. Условия и необходимые документы для выдачи свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов по заявлению пережившего супруга.

Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг (условия, оформление). Действия нотариуса после принятия в депозит денежных сумм и ценных бумаг.

Тема 2.4. Нотариальные действия, направленные на придание документам исполнительной силы

Совершение протестов векселей в неакцепте, в не датировании акцепта, в неплатеже.

Предъявление чеков к платежу и удостоверение неоплаты чеков.

Совершение исполнительных надписей на долговых и платежных документах. Перечень документов, на которых может быть совершена исполнительная надпись. Условия совершения исполнительной надписи. Содержание исполнительной надписи. Правовая сила исполнительной надписи. Оспаривание исполнительной надписи.

Тема 2.5. Нотариальные действия, направленные на сохранение имущества, документов, доказательств

Принятие мер к охране наследственного имущества. Лица, по чьей инициативе должны быть приняты меры к охране наследственного имущества. Порядок производства описи наследственного имущества; содержание акта описи. Оформление передачи имущества наследодателя на хранение или в доверительное управление. Прекращение мер по охране наследственного имущества.

Расходы на охрану наследства и управление им. Вознаграждение по договору хранения наследственного имущества и договору доверительного управления наследственным имуществом. Расходы, связанные с исполнением завещания.

Принятие претензий кредитов наследователя.

Принятие на хранение документов. Возвращение принятых на хранение документов.

Совершение морских протестов. Сроки подачи и содержание заявления о морском протесте. Акт о морском протесте.

Обеспечение доказательств. Действия по обеспечению доказательств и их оформление.

Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества и выдача выписок из реестра уведомлений заинтересованным лицам.

Тема 2.6. Нотариальная защита корпоративных прав

Свидетельствование подлинности подписи на заявлении, уведомлении или сообщении о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя. Представление в форме электронных документов заявления и иных необходимых документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Удостоверение решения органа управления юридического лица и состава участников общества, присутствовавших при его принятии.. Удостоверение решения единственного участника хозяйственного общества.

Удостоверение сделок по отчуждению доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью третьим лицам. Удостоверение требования участника о приобретении обществом с ограниченной ответственностью доли в уставном капитале.

Раздел 3. Совершение нотариальных действий с иностранным элементом

Тема 3.1. Применение нотариальными органами норм иностранного права. Международные договоры

Применение российского законодательства о нотариате к иностранцам и лицам без гражданства.

Применение российскими нотариусами норм иностранного права.

Взаимоотношения российских нотариальных органов с органами и организациями других государств.

Предметная и территориальная компетенция должностных лиц консульских учреждений по совершению нотариальных действий.

Международные договоры. Значение международных договоров при совершении нотариальных действий.

Правовая основа организации и деятельности нотариата в государствах – членах Евразийского экономического сообщества (ЕврАзЭС).

Тема 3.2. Общие правила совершения нотариальных действий по делам с иностранным элементом

Правовое положение иностранных граждан и организаций в нотариальном производстве.

Международная действительность документов. Легализация документов. Принятие иностранных документов без легализации.

Язык нотариального производства с участием иностранного элемента. Язык нотариальных актов.

Отдельные нотариальные действия: охрана наследственного имущества и выдача свидетельства о праве на наследство иностранному гражданину; обеспечение доказательств, требующихся для ведения дел в органах и организациях других государств.

ПЛАНЫ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ

ТЕМА 1. ПОНЯТИЕ, ИСТОРИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ И РАЗВИТИЯ НОТАРИАТА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ОСНОВЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НОТАРИАТА

1. История возникновения и развития нотариата и законодательства о нотариате в дореволюционной России и в советский период.
2. Понятие нотариата в Российской Федерации и его задачи.
3. Система нотариальных органов. Место нотариата в правовой системе Российской Федерации.
4. Нотариат и правосудие. Нотариат и регистрационная деятельность. Нотариат и адвокатура.
5. Нотариат как орган бесспорной гражданской юрисдикции.
6. Принципы организации и деятельности нотариата.
7. Нормативные акты, регулирующие организацию и деятельность нотариата: Конституция РФ. Основы законодательства РФ о нотариате. Иные федеральные законы. Международные договоры и соглашения. Иные правовые акты (Указы Президента РФ, Постановления Правительства РФ). Нормативные акты федеральных органов исполнительной власти. Законы субъектов РФ.
8. Судебная практика и ее значение в применении и дальнейшем совершенствовании законодательства о нотариате.

Нормативные и правоприменительные акты:

- Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. // Ведомости РФ, 1993, № 10
- ФЗ от 21.11.2011 г. № 324-ФЗ "О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации" // СЗ РФ,
- Постановление ВС РФ от 11.02.1993 N 4463-1 (ред. от 26.04.2007 г.) "О порядке введения в действие Основ законодательства Российской Федерации о нотариате" // Ведомости РФ, 1993, N 10
- Нормативные акты, регулирующие организацию и деятельность нотариата – см. *Нормативные и правоприменительные акты к темам 2 - 9*
- + См. Проект Федерального закона N 398234-6 "О нотариате и нотариальной деятельности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (ред., внесенная в ГД ФС РФ, текст по состоянию на 25.05.2015) // СПС Консультант Плюс

Дополнительная литература:

- Бегичев А.В. Сущность правозащитной деятельности нотариата в системе социальной функции государства // Нотариус, 2015, № 5
- Грудцына Л.Ю. Адвокатура, нотариат и другие институты гражданского общества в России // под ред. Н.А. Михалевой. М., 2008

- Дударев А.В. Система латинского нотариата и ее приемлемость для России // Государство и право, 2011, № 2
- Жуйков В. Нотариат как институт превентивного правосудия: общие цели, принципы и полномочия // Российская юстиция, 1998, №№ 6, 7
- Исторические хроники российского нотариата /Общая концепция и сост. Б.И. Лившица; Авт. Коллектив: Н.И. Кашурин, Б.Н. Ковалев, М.И. Сазонова, А.И. Тихенко. М., 2003
- Куклина. Н.В. История российского нотариата // Российская юстиция. 1995. № 2
- Лацейко А. Международный союз латинского нотариата // Российская юстиция, 2003, № 5
- Лысенко Е.В. Нотариат как институт превентивного правосудия: перспективы развития // Нотариус, 2013, № 4
- Мерлотти М. Общие соображения о роли нотариата Латинского типа и основные принципы свободного нотариата // Развитие небюджетного нотариата в России: квалифицированная юридическая помощь, защита прав граждан и юридических лиц. – М., 2000
- Мизинцев Е.Н. О соотношении нотариальной и судебной деятельности // Российский судья, 2012, № 4
- Москаленко М.Н. Превентивная функция конституционной конфликтологии и использование ее потенциала публично-правовыми институтами (на примере деятельности нотариата) // Нотариус, 2015, N 8
- Москаленко И.В., Москаленко М.Н. Взаимодействие нотариальной и судебной власти // Нотариус, 2013, № 1
- Москаленко И.В. Нотариат: модель юрисдикции. Превентивный правоохранительный механизм реализации гражданского (частного) права // Монография. М., ФРПК, 2007
- Пожарская Ю.В. Современные подходы к определению понятия и сущности нотариата в правовых системах России и Германии// Нотариус, 2013, № 7
- Ралько В.В. Сущность и содержание правовой деятельности нотариата в современных правовых системах и семьях // Бюллетень нотариальной практики. 2009. N 6. С. 2 - 46.
- Романовская О.В. Дискуссии о будущем нотариата // Нотариус, 2013, № 5
- Романовская О.В. К проекту Закона о нотариате // Нотариус, 2012, № 4
- Сафонова А.А. Французская модель латинского нотариата, зарубежный опыт // Нотариус, 2016, N 4
- Скрипилев Е. История российского нотариата: протонотариат (институт подъячих), развитие до реформ Александра II, нотариат и судебная реформа 1864-1874 годов // Нотариальный вестник, 1998, № 9
- Смольников Д.И. Проблемы реформирования российского нотариата на современном этапе // Нотариус, 2012, № 2
- Тарбагаева Е.Б. Цели и задачи нотариата на современном этапе // Нотариальный вестник, 2011, № 2
- 8. Фельцан А.Е. Государственный и частный нотариат: проблемы и противоречия // Нотариус. 2014. N 2. С. 15 - 19

- Черемных И.Г. Нотариат как институт превентивного правосудия // Нотариус, 2005, № 2
- Черемных И.Г. Сочетание публично правовых и частноправовых аспектов в правовой природе института российского нотариата // Государство и право, 2006, № 3
- Черемных И.Г. Теоретические основы независимого нотариата. М., Буквоед, 2006
- Шагиев Б.В. Нотариат и адвокатура как правозащитные органы России // Нотариус, 2012, № 5
- Шарафетдинов Т.Н. Превентивный характер нотариальной деятельности: теоретический аспект // Учёные труды Российской академии адвокатуры и нотариата, 2013, № 3 (30)
- Шарафетдинов Н.Ф. Нотариальный феномен в позитивистском, либертарном и юснатуралистическом типах правопонимания. От феноменологической теории к эссенциальной метатеории. М., 2006
- Щекочихин П.А. Нотариат в системе публичного управления: к вопросу о роли и месте // административное и муниципальное право, 2013, № 5
- Ярков В.В. Современный нотариат России: выбор вектора развития // Судья. 2014. N 7. С. 8 - 18.
- Ярков В.В. Публично-правовой характер нотариальной деятельности // Российская юстиция, 1997, № 6
- Яшина О.Н. Сравнительно-правовой анализ законодательных актов, принятых субъектами Российской Федерации и регулирующих оказание бесплатной юридической помощи на их территориях // Адвокат, 2013, № 4

Темы для докладов, рефератов и эссе:

- История российского нотариата.
- Нотариальный феномен в юридическом позитивизме (легизме).
- Нотариальный феномен в юридическом либертаризме.
- Нотариальный феномен в юснатурализме.
- Цели и задачи нотариата на современном этапе.
- Принципы организации и деятельности нотариата.
- Место нотариата в правовой системе Российской Федерации.
- Система латинского нотариата.
- Превентивный характер нотариальной деятельности: теоретический аспект.
- О соотношении нотариальной и судебной деятельности.

**ТЕМА 2 НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА**

1. Нотариальная палата субъекта Российской Федерации – профессиональное объединение нотариусов: конституционно-правовой статус, функции, компетенция.
2. Федеральная нотариальная палата: конституционно-правовой статус, функции, компетенция.
3. Совместная компетенция органов Министерства юстиции РФ и нотариальных палат.

Нормативные и правоприменительные акты:

- Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. // Ведомости СНД и ВС РФ, 1993, № 10
- Федеральный конституционный закон от 21.03.2014 N 6-ФКЗ "О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя" // СЗ РФ, 2014, N 12, ст. 1201
- ФЗ от 21.11.2011 г. № 324-ФЗ "О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации" См. ст. 19 // СЗ РФ, N 48, ст. 6725
- Закон РФ от 25.10.1991 N 1807-1 "О языках народов Российской Федерации" // Ведомости СНД и ВС РСФСР, 12.12.1991, N 50, ст. 1740.
- Указ Президента РФ от 13.10.2004 N 1313 "Вопросы Министерства юстиции Российской Федерации" // СЗ РФ, 18.10.2004, N 42, ст. 4108
- Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 147 "Об утверждении Порядка ведения реестра нотариусов и лиц, сдавших квалификационный экзамен"
- Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 151 "Об утверждении Порядка прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса" (вместе с "Порядком прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса", утв. решением правления ФНП от 18.05.2015, приказом Минюста России от 29.06.2015 N 151)
- Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 150 "Об утверждении Положения о квалификационной комиссии" // БНА, N 41, 12.10.2015.
- Приказ Минюста РФ от 29.11.2011 N 411 "Об утверждении Административного регламента Министерства юстиции Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче лицензии на право нотариальной деятельности" // Российская газета, N 293, 28.12.2011
- Приказ Минюста РФ от 21.05.2009 N 147 "Об утверждении Положения об Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по субъекту (субъектам) Российской Федерации и Перечня управлений Министерства юстиции Российской Федерации по субъектам Российской Федерации" // РГ, N 94, 27.05.2009
- Приказ Минюста РФ от 26.11.2008 N 275 "Об утверждении порядка определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе" // РГ. N 256, 16.12.2008
- Положение об Управлении Министерства юстиции РФ по субъекту (субъектам) РФ, утв. Приказом Министерства юстиции РФ от 25.07. 2008 // РГ, № 181, 200

- Приказ Минюста РФ от 21.06.2000 N 178 "Об утверждении положения об апелляционной комиссии по рассмотрению жалоб на решения квалификационных комиссий по приему экзаменов у лиц, желающих получить лицензию на право нотариальной деятельности" (утв. Приказом Минюста РФ от 21.06.2000 N 178, решением Правления ФНП от 26.05.2000) // БНА, N 28, 10.07.2000

- Положение о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности нотариуса (утв. Приказом Минюста РФ от 17.02.1997 N 19-01-19-97(ред. от 18.08.2008) // БНА, N 7, 1997

- Постановление Конституционного Суда РФ от 19.05.1998 N 15-П (по поводу ст. 2, 12, 17, 24 и 34 Основ законодательства РФ о нотариате) //СЗ РФ, 1998, № 22

- Устав Федеральной нотариальной палаты // Нотариальный вестник, 2011, № 2

Дополнительная литература:

- Ассенмахер Г.-Й. Нотариальная палата // Современный нотариат. Структуры и задачи. Кельн, 1993

- Козуб Т.Р. Взаимодействие органов государственной власти и нотариата в Российской Федерации. Дис. канд. юрид. наук. М., 1996

- Лесницкая Л.Ф. Правовой статус нотариальной палаты // Проблемы современного гражданского права – М., 2000

- Никульшина О.Г. Участие органов нотариата в международном правовом сотрудничестве // Право и экономика, 2006, N 4

- Романовская О.В. Контрольные полномочия Федеральной нотариальной палаты // Нотариус, 2016, N 3

- Романовская О.В. Палата: нотариальная и адвокатская (сравнительный анализ) // Нотариус, 2005, № 6

- Романовская О.В. Нотариальная палата, публичная корпорация, саморегулируемая организация: проблемы терминологии // Нотариус, 2005, № 5

- Романовская О.В., Романовский Г.Б. Правовой статус нотариальной палаты // Бюллетень нотариальной практики, 2005, N 4

- Соколова Е.И. Конституционно-правовой статус нотариальных палат субъектов Российской Федерации // Нотариус, 2013, № 3

- Стукалова О.А. Специфика правовой и организационной работы нотариальных палат с обращениями граждан и юридических лиц // Нотариальный вестник, 2010, № 10

- Черемных Г.Г. Сравнительно-правовой анализ статуса адвокатских и нотариальных палат Нотариус, 2007, N 6

- Ярков В.В. Субъекты нотариального права // Нотариус, 2003, № 6

Задачи:

Задача 1

Представители Нотариальной палаты N-ской области, поскольку нотариат находится в совместном ведении Российской Федерации и ее субъектов, обратились в N-скую Губернскую Думу с предложением о разработке и принятия Закона N-ской области «О нотариате».

Вправе ли законодательные органы субъектов РФ осуществлять собственное правовое регулирование по вопросам организации и деятельности нотариата?

Были ли приняты какие-либо правовые акты по организации и деятельности нотариата в Самарской области?

Задача 2

Федеральная нотариальная палата обратилась в Арбитражный суд с иском к N-ской областной нотариальной палате о взыскании 1.583.400 рублей задолженности по членским взносам за 2015 год и процентов за пользование чужими денежными средствами.

Какое решение должен принять арбитражный суд?

Кем и в каком порядке определяется размер, сроки и порядок внесения членских взносов нотариальными палатами субъектов РФ?

Задача 3

В нотариальную палату N-ской области от органов ГИБДД и таможенных органов поступил ряд сообщений о фактах незаконного удостоверения нотариусами области, т.е. без разрешения таможенных органов, доверенностей на право пользования и распоряжения транспортными средствами, которые в соответствии с таможенным законодательством условно выпущены с предоставлением льгот по уплате таможенных платежей (ст. ст. 28 и 29 Таможенного кодекса РФ).

Как должна отреагировать областная нотариальная палата на указанные сообщения?

Какие меры вправе принять областная нотариальная палата в отношении нотариусов, постоянно допускающих нарушение законодательства?

Задача 4

На комиссии по этике рассматривались результаты проверки профессиональной деятельности за 4 года в отношении нотариуса. Было выявлено несколько фактов грубого нарушения законодательства, связанного с неправильным удостоверением договоров ренты. Нотариус согласилась с замечаниями, указанными в акте, однако по ее мнению, в этом виновата сама нотариальная палата, которая не дала разъяснений и инструкций о том, как правильно оформлять договоры ренты.

Мнения членов комиссии по этике по поводу мер воздействия в отношении нотариуса, допустившего нарушение правил нотариального законодательства, разделились. Двое членов комиссии высказались за обращение в суд с заявлением о лишении права заниматься нотариальной

деятельностью, а трое других – за объявление выговора, поскольку ранее к данному нотариусу не применялись меры воздействия.

Как можно оценить подобные объяснения нотариуса?

Каким образом принимаются решения о привлечении к ответственности за нарушение правил профессиональной этики?

Какие органы нотариальной палаты вправе решать эти вопросы?

ТЕМА 3. НОТАРИУС И ИНЫЕ ЛИЦА, УПОЛНОМОЧЕННЫЕ СОВЕРШАТЬ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ, КАК СУБЪЕКТЫ НОТАРИАЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА

1. Требования, предъявляемые к лицам, претендующим на право занятия нотариальной деятельностью. Стажировка. Квалификационный экзамен. Выдача лицензии.
2. Нотариус как субъект нотариального производства:
 - назначение на должность и освобождение от должности нотариуса;
 - права, обязанности и ответственность нотариуса;
 - профессиональная этика нотариуса.
 - финансовые основы деятельности нотариуса;
 - контроль за деятельностью нотариуса (профессиональный, налоговый, судебный);
 - территориальная и предметная компетенция нотариуса.
3. Должностные лица консульских учреждений Российской Федерации (предметная и территориальная компетенция).
4. Главы местных администраций поселений и специально уполномоченные должностные лица местного самоуправления поселений (предметная и территориальная компетенция).
5. Иные лица, имеющие право, совершать отдельные нотариальные действия: главные врачи (начальники), их заместители по медицинской части или дежурные врачи больниц, госпиталей и других стационарных лечебных учреждений; директора и главные врачи домов для престарелых и инвалидов; капитаны судов, плавающих под Государственным флагом Российской Федерации; начальники экспедиций; командиры воинских частей; в пунктах дислокации воинских частей; начальники мест лишения свободы (предметная и территориальная компетенция); служащие банка, имеющие право принимать к исполнению распоряжения клиента в отношении средств на его счете (предметная компетенция).

Нормативные и правоприменительные акты:

- Гражданский кодекс Российской Федерации. Части 1, 3
- Федеральный закон от 27.07.2010 N 193-ФЗ "Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)" // СЗ РФ, 2010, N 31, ст. 4162

- Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. (в ред. 29.12.2014) // Ведомости РФ, 1993, № 10
 - Федеральный закон от 05.07.2010 N 154-ФЗ «Консульский устав Российской Федерации» Статья 26 // СЗ РФ, 2010, N 28
 - Постановление Правительства РФ от 27.05.2002 N 351 "Об утверждении правил совершения завещательных распоряжений правами на денежные средства в банках" //СЗ РФ, 2002, N 22
 - Постановление Правительства РФ от 16.02.05 г. № 82 «Об утверждении положения о порядке передачи информации в Федеральную службу по финансовому мониторингу адвокатами, нотариусами и лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность в сфере оказания юридических и бухгалтерских услуг» // СЗ РФ, 2005, №8.
 - Кодекс профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации (утв. Минюстом России 19.01.2016) // СПС Консультант Плюс
 - Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 148 "Об утверждении Порядка замещения временно отсутствующего нотариуса" // БНА, N 41, 12.10.2015
 - Приказ Минюста РФ от 27.12.2007 г. № 256 «Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений» //
 - Закон Самарской области от 27.12.2006 N 201-ГД "Об определении пределов нотариальных округов в границах территории самарской области и количества должностей нотариусов в нотариальных округах" // Волжская коммуна, N 245 (25798), 30.12.2006
 - Постановление Конст. Суда РФ от 19.05.1998 N 15-П (по поводу ст. 2, 12, 17, 24 и 34 Основ законодательства РФ о нотариате) //СЗ РФ. 1998. № 22
 - Определение Конст. Суда РФ от 5 июля 2002 г. N 188-О (по поводу п. 2 ст. 11 Налогового кодекса РФ) // ИПС КонсультантПлюс. 2002
 - Определение Конст. Суда РФ № 36-О от 04.03.1999 (по поводу ч. 4 ст. 22 Основ законодательства РФ о нотариате) // ИПС Консультант Плюс. 2002
-

- Положение о порядке выдачи нотариальными палатами субъектов Российской Федерации рекомендаций лицам, желающим принять участие в конкурсе на замещение вакантной должности нотариуса // (утв. Решением Правления ФНП от 18 - 19.08.2011, протокол N 05/11)
- Программа развития социальной защиты нотариусов // Нотариальный вестник, 2010, № 12
- Инструкция о порядке исполнения Положения о дополнительной социальной защите нотариусов, занимающихся частной практикой (утв. решением Правления ФНП от 01.10.2012, протокол № 11/12)
- Разъяснения по отдельным вопросам, касающимся применения Положения о порядке замещения временно отсутствующего нотариуса, занимающегося частной практикой (подготовлены ФНП) //

Методические рекомендации ФНП:

- Инструкция о порядке исполнения Положения о дополнительной социальной защите нотариусов, занимающихся частной практикой» (утв. Решением Правления ФНП от 01.10.2012, протокол № 11/12 //
- Методические рекомендации по проведению проверки исполнения нотариусом, занимающимся частной практикой, профессиональных обязанностей (утв. Решением Правления ФНП – Протокол № 04/05 от 17 июня 2005 г.) // Нотариальный вестник. 2005. № 9. с. 29-33

Дополнительная литература:

- Алексеев Р.П. Дисциплинарная ответственность нотариусов, занимающихся частной практикой // Нотариус, 2012, № 2
- Андреева Ю.А. Юридическая ответственность нотариусов // Законы России: опыт, анализ, практика, 2012, № 3
- Бурова А.С. Правомерность и обязательность оказания услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий частными нотариусами. Основные проблемы // Юрист. 2013. N 3. С. 23 - 26.
- Вергасова Р.И. Контроль за деятельностью нотариусов // Бюллетень нотариальной практики, 2005, № 4
- Вергасова Р.И. Проблемы взыскания ущерба с нотариусов // Нотариус, 1998, № 4
- Виноградова Е.В., Виноградова П.А. Ответственность нотариусов за злоупотребление полномочиями: вопросы правотворчества и правоприменения // Нотариус, 2015, N 7
- Волкова Г.А. Основы финансово-хозяйственной деятельности нотариуса // Нотариальный вестник, 2011, № 5
- Груздева В.И. Современный дресс-код нотариуса и нотариальной конторы // Нотариальный вестник, 2011, № 11
- Демидов М.В., Соколова Е.И. Право глав местных администраций и специально уполномоченных должностных лиц местного самоуправления на совершение нотариальных действий // Конституционное и муниципальное право, 2016, N 1
- Зимин А.Е. К вопросу о нотариальном обеспечении экономической деятельности // Нотариус, 2016, N 5
- Конт Ф. Отношения между коллегами // Развитие небюджетного нотариата в России: квалифицированная юридическая помощь, защита прав граждан и юридических лиц. М., 2000
- Лактюшин А.С. Правовое положение нотариуса, работающего в государственной нотариальной конторе // Бюллетень нотариальной практики, 2000, № 1
- Малиновский А.А. Кодекс профессиональной этики: понятие и юридическое значение // Журнал российского права. 2008. № 4.
- Марсакова Т.М. Совершенствование Профессионального кодекса нотариусов РФ в свете проекта Федерального закона «О нотариате и нотариальной деятельности» // Нотариальный вестник, 2011, № 11

- Михайлова А.С. К вопросу о системе имущественных гарантий на случай ненадлежащего осуществления нотариусами нотариальной деятельности в отношении обратившихся к ним лиц в рамках начавшейся реформы нотариата // Нотариус, 2015, № 3
- Москаленко И.В. Нотариальная деятельность и деятельность предпринимательская // Нотариус, 2006, N 3
- Писарева Э.С. Профессиональное самосознание нотариусов в современной социальной среде. Профессиональные и этические стандарты деятельности // Нотариальный вестник, 2011, № 10
- Поспелов Б.И. Медиация в нотариальной деятельности // Нотариус, 2013, № 3
- Романовская О.В. Делегирование государственно-властных полномочий в сфере нотариата // Нотариус, 2016, № 7
- Романовская О.В. Нотариальная тайна и освобождение нотариуса от обязанности ее сохранения // Нотариус, 2016, N 4
- Романовская О.В. Кодекс профессиональной этики нотариусов в системе российского законодательства // Нотариус, 2011, № 5
- Романовский Г.Б., Романовская О.В. Актуальные проблемы правового закрепления ответственности нотариуса // Нотариус, N 1, 2000
- Паршина Т.В. Судебный контроль за деятельностью нотариусов // Нотариус, 2006, № 6
- Фомин В.А. Возмещение вреда нотариусом при добросовестном выполнении своих профессиональных обязанностей // Нотариус, 2013, № 3
- Фриоле Р. Ответственность нотариуса за удостоверение и свидетельствование // Развитие небюджетного нотариата в России: квалифицированная юридическая помощь, защита прав граждан и юридических лиц. М., 2000
- Шевченко С.Н. Орган местного самоуправления как субъект, осуществляющий нотариальную деятельность // Нотариус, 2014, № 3
- Ярков В.В. Субъекты нотариального права // Нотариус, 2003, № 6

Темы для докладов, рефератов и эссе:

- Квалификационная комиссия.
- Апелляционная комиссия.
- Дресс-код современного нотариуса.
- Социальные стереотипы восприятия профессии нотариус.
- Профессиональное самосознание нотариусов в современной среде.

Задачи:

Задача 1

Иванов С. – студент выпускного курса юридического ВУЗа обратился к президенту нотариальной палаты N-ской области с просьбой разрешить ему параллельно с обучением в ВУЗе пройти стажировку у нотариуса Ильиной, занимающейся частной практикой. Его просьба была удовлетворена.

По окончании стажировки приказом президента нотариальной палаты Иванов был назначен с согласия Ильиной ее помощником, а по окончании ВУЗа переведен на должность нотариуса государственной нотариальной конторы.

Имеются ли ошибки при допуске Иванова к стажировке и назначении его помощником нотариуса, а впоследствии – на должность нотариуса?

Каковы условия допуска для прохождения стажировки?

Каковы условия для назначения на должность нотариуса?

Задача 2

Н-ская нотариальная палата обратилась в суд с иском к частному нотариусу Федорову о взыскании 15834 рублей задолженности по членским взносам.

Федоров иск не признал, утверждая, что взимаемые взносы являются чрезмерными, ненужными и грабительскими, не служащими никакой профессиональной цели, как-то: профессиональному страховому возмещению. Федоров также утверждал, что, принимая во внимание его профессиональную квалификацию и имеющуюся у него лицензию на право нотариальной деятельности, он вообще готов отказаться от членства, так как членство в нотариальной палате поставило его в зависимое от данной организации положение.

Является ли членство в нотариальной палате обязательным?

Как определяется размер членских взносов?

Какое решение должен принять суд?

Задача 3

Кириллов обратился с жалобой в управление юстиции на то, что нотариус Яшин, занимающийся частной практикой, не соблюдает график работы (опаздывает либо не выходит на работу), в результате чего он, Кириллов, не может получить свидетельство о праве на наследство после умершей матери; когда же Кириллов застал Яшина на работе, Яшин был в нетрезвом состоянии и отказал в выдаче свидетельства, сказав, что завещание составлено неправильно, однако, не объяснил, в чем неправильность заключается. Кириллов просил принять к Яшину соответствующие меры.

Отдел юстиции переадресовал жалобу Кириллова в нотариальную палату. Решением нотариальной палаты Яшин был освобожден от полномочий нотариуса.

Какие допущены ошибки?

В какие органы и какие действия нотариуса могут быть обжалованы?

Каковы основания и порядок освобождения нотариуса от полномочий?

Задача 4

Жданова И., желая распорядиться своим имуществом на случай смерти, обратилась к частнопрактикующему нотариусу по поводу составления завещания. Нотариус помог ей в составлении и оформлении завещания, однако

спустя четыре месяца Жданова И. выяснила, что содержание завещания стало известно ее мужу, которого она лишила права наследовать после ее смерти.

Жданова И. обратилась за помощью в юридическую консультацию. Вы в роли адвоката. *Разъясните Ждановой И. ее права в связи с нарушением тайны завещания нотариусом.*

В чем заключаются особенности ответственности нотариуса за нарушение тайны нотариальных действий?

Каковы формы контроля за деятельностью нотариуса?

Задача 5

Капитан плавающего по Волге парохода отказал Володину в удостоверении завещания, мотивируя это тем, что Володин здоров; будет находиться на пароходе только 3 суток и должен удостоверить завещание в государственной нотариальной конторе по месту своего жительства.

Правильно ли поступил капитан парохода?

Задача 6

Нотариусу отделением связи было доставлено письмо гражданина Ионова, отбывающего наказание в исправительном учреждении, с заявлением о принятии наследства. Подпись Ионова была засвидетельствована начальником учреждения по месту отбывания наказания. Нотариус отказал в принятии такого заявления, разъяснив, что начальник исправительного учреждения не вправе свидетельствовать подлинность подписи гражданина на документах.

Правомерен ли отказ нотариуса в приеме заявления о принятии наследства?

ТЕМА 4. ПОНЯТИЕ, ПРИЗНАКИ И КЛАССИФИКАЦИЯ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ. ПОНЯТИЕ И СТАДИИ НОТАРИАЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА

1. Понятие и признаки нотариальных действий.
 1. Классификация нотариальных действий.
 2. Понятие и стадии нотариального производства:
 - возбуждение нотариального производства. Вопросы, разрешаемые на этой стадии нотариального процесса;
 - подготовка к совершению нотариального акта;
 - нотариальный акт (оформление и регистрация нотариального действия).
 3. Отложение совершения нотариального действия. Приостановление нотариального производства. Отказ в совершении нотариального действия.
 4. Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении.

Нормативные и правоприменительные акты:

- Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. // Ведомости РФ, 1993, № 10
 - Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации. Глава 37
 - Налоговый кодекс Российской Федерации (Ч. 2) Статья 333.24. 333.25
 - Закон РФ от 25.10.1991 N 1807-1 «О языках народов Российской Федерации». Ст. 19 // Ведомости СНД и ВС РСФСР, 1991, N 50
 - Указ Президента РФ от 22.07.2002 N 767 «Об использовании государственного герба Российской Федерации на печатях нотариусов» // СЗ РФ, 2002, N 30
 - Постановление Правительства РФ от 11.11.2010 № 889 «Об утверждении ставок консульских сборов, взимаемых должностными лицами за совершение консульских действий» // СЗ РФ, 2010, N 47, ст. 6116
 - Приказ Минюста России от 27.12.2016 N 313 «Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления» // Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.12.2016
 - Приказ Минюста России от 17.06.2014 N 135 "Об утверждении Составов сведений справочно-аналитического характера, содержащихся в единой информационной системе нотариата и касающихся деятельности нотариусов" // РГ, N 136, 20.06.2014
 - Приказ Минюста РФ от 19.12.2013 № 229 «Об утверждении Примерной номенклатуры дел государственной нотариальной конторы и нотариуса, занимающегося частной практикой» // РГ, N 6, 15.01.2014
 - Приказ Минюста РФ от 24.07 2013 № 124 «Об утверждении форм выписок из реестра уведомлений о залоге движимого имущества» // РГ, N 6, 15.01.2014
 - Приказ Минюста РФ от 24.07 2013 № 127 «Об утверждении форм уведомлений о залоге движимого имущества» // РГ, N 136, 20.06.2014
 - Приказ Минюста РФ от 15.03.2000 N 91 «Об утверждении методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации» // Бюллетень Минюста РФ. N 4. 2000
 - Приказ Минюста РФ от 27.12.2007 г. № 256 (ред. от 27.08.2008) «Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений» // РГ. N 3. 11.01.2008.
 - Письмо Минюста РФ от 01.08.2011 N 15/54357-ДК «О правомерности использования Государственного герба РФ на печатях нотариальных палат» // СПС Консультант Плюс
 - Определение Конст. Суда РФ N 320-О от 12.07.2005 (по поводу ч. 2 ст. 45 Основ законодательства РФ о нотариате) // ИПС КонсультантПлюс. 2005
-

- Письмо ФНП от 23.12.2010 N 2565/06-06 "Об использовании Государственного герба Российской Федерации на печати нотариальной палаты субъекта Российской Федерации" // СПС Консультант Плюс

Дополнительная литература:

- Авимская О.В. Медиация как процедура: этапы разрешения споров // Нравственные императивы в праве. 2010. № 2 (8).
- Андронатий А.А. Воля и волеизъявление в системе нотариата. Практический аспект // Нотариус, 2006, N 6
- Алешина Т.Я. Нотариальные акты как форма реализации права // Вопросы теории государства и права. Вып. 1. Саратов, 1998
- Асеева А.А. Информационная доступность к сведениям о лицах, признанных недееспособными // Юридический мир, 2015, N 8
- Бегичев А.В., Заломов В.А., Ралько В.В. Консульская легализация документов и проставление апостиля: Методические рекомендации по оформлению документов для действия за границей. М., 2001.
- Бурова А.С. Практика установления тарифов за оказание услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий частными нотариусами. Актуальные вопросы // Нотариус, 2013, № 1
- Веселов М.Ю. Электронная подпись // Нотариальный вестник, 2011, № 10
- Галиева Р.Ф. Нотариальное оформление документов при выезде за границу // Нотариус. – 1997. – № 2
- Загайнова С.К. Основания и направления внедрения в практику российского нотариата примирительных процедур (медиации) // Судья. 2014. N 7. С. 26 - 30.
- Загайнова С.К. Медиация в нотариальной деятельности: основные модели и особенности их реализации // Нотариальный вестник, 2011, № 12
- Иванов Н.А. Компьютерные технологии подделки рукописных почерка и подписей // Нотариальный вестник, 2011, № 4
- Иванов Н.А., Зинин А.М. Проверка подлинности документов и идентификация личности по фотографии в нотариальной практике. Учебно-практическое пособие. М.: ФРПК, 2008
- Козырин А.Н. Правовые основы совершения нотариальных действий // Бухгалтерский учет, 1998, № 12; 1999, №№ 1-2
- Конт Ф. Обязанность предоставления консультаций сторонам // Развитие небюджетного нотариата в России: квалифицированная юридическая помощь, защита прав граждан и юридических лиц. М., 2000
- Косарева И.А. Роль нотариальных действий в гражданско-правовом регулировании: Автореф. дис... канд. юрид. наук. Екатеринбург, 2004
- Лесницкая Л.Ф. Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении // Нотариус, 1997, № 2 (4)
- Миронова С.В. Льготы при совершении нотариальных действий // Нотариус, 2011. № 5
- Мохов А.А., Колганова С.В. Правовые проблемы проверки нотариусом дееспособности гражданина // Нотариус. 2007. N 1. С. 10 – 14

- Мурадян Э.М. Нотариальные и судебные процедуры. М., 2006
- Романовская О.В. Оплата услуг нотариуса (комментарий к решению Конституционного Суда России) // Нотариус, 2013, № 1
- Серова О.А. О проблеме оценки нотариусами дееспособности гражданина // Нотариус, 2016, N 3
- Ситдикова Л.Б., Стародумова С.Ю. Нотариальные отказы: основания применения и порядок обжалования // Нотариус, 2015, N 8
- Черемных Г.Г. Нотариальные действия и основные правила их совершения // Бюллетень нотариальной практики, 2004, N 5
- Шарафетдинов Н. Нотариальная тайна: аспекты теоретические и практические // Нотариальный вестник, 1998, № 2
- Шейфер М.С. Установление дееспособности и сделкоспособности // Нотариальный вестник, 2011, № 12
- Щенникова Л.В. Электронная эра российского нотариата: надежды и опасения // Нотариальный вестник, 2011, № 7
- Ярков В.В. Общие правила нотариального производства // Нотариус, 2001, № 3

Задачи:

Задача 1

Кем, где (в каком нотариальном округе) и по чьему заявлению могут быть совершены следующие нотариальные действия:

- засвидетельствование верности копии диплома об окончании вуза;
- передача заявления от одного физического или юридического лица другому физическому или юридическому лицу;
- выдача свидетельства о праве на наследство по закону;
- удостоверение завещания;
- принятие в депозит денежных сумм и (или) ценных бумаг;
- удостоверение доверенности, выдаваемой в порядке передоверия.

Задача 2

Онкологический больной Силантьев попросил вызванного к нему на дом нотариуса удостоверить заранее составленное им завещание и принять меры к охране его имущества, потому что он безнадежно болен, со слов врачей проживет не более 1-2 месяцев, а его сын – единственный наследник вернется из длительной заграничной командировки только через полгода.

Правомочен ли нотариус совершить действия, о которых просит Силантьев?

Задача 3

К нотариусу обратился гражданин Дмитриев с просьбой удостоверить факт нахождения его в живых. В ходе беседы у нотариуса сложилось мнение, что Дмитриев неадекватно оценивает реальную действительность. В частности, он утверждает, что удостоверение названного им факта необходимо в связи с его длительной командировкой на другую планету.

Как должен поступить нотариус?

Задача 4

Кириллов устно обратился к нотариусу с просьбой удостоверить верность перевода документа с одного языка на другой.

Нотариус отказал в совершении данного действия и потребовал от Кириллова, чтобы он написал заявление в письменной форме и приложил к нему справку о том, что он не владеет языком, на который должен быть переведен документ.

Правильно ли поступил нотариус?

Для совершения каких нотариальных действий необходимо письменное заявление об этом?

Задача 5

Скалкин, намеревающийся приобрести у ООО «Салют» по договору купли-продажи автомобиль, обратился к нотариусу с готовым текстом договора купли-продажи транспортного средства.

В договоре, текст которого занимают две разрозненных страницы, явно просматривается подчистка там, где указана стоимость автомобиля, а также закрашено тушью место, где должен указываться адрес ООО и адрес написан рядом от руки, хотя весь другой текст договора выполнен на компьютере.

Примет ли нотариус для удостоверения такой текст договора?

Примет ли нотариус для удостоверения текст договора, исполненный Скалкиным заново, с учетом всех требований, предъявляемых к оформлению?

Задача 6

Надеждин В. все свое имущество завещал соседу Богданову А.. После смерти Надеждина В. в нотариальной конторе по заявлению Богданова А. было открыто наследственное дело. За неделю до окончания срока принятия наследства в нотариальную контору обратился брат умершего Надеждин С. С заявлением о приостановлении выдачи свидетельства о праве на наследство Богданову А., в связи с его обращением в суд с иском о признании завещания недействительным.

Каковы основания и срок приостановления нотариального производства?

ТЕМА 5. НОТАРИАЛЬНОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ СДЕЛОК (КРОМЕ ЗАВЕЩАНИЙ) (4 ЧАСА)

1. Сделки, подлежащие обязательному нотариальному удостоверению. Общие правила удостоверения сделок.
2. Удостоверение доверенностей.

3. Удостоверение договора купли-продажи жилого помещения; купли-продажи доли в праве общей собственности на жилое помещение постороннему лицу.
4. Удостоверение договора о залоге.
5. Удостоверение договора аренды.
6. Удостоверение иных договоров (аренды, найма жилого помещения, займа, поручительства, доверительного управления, хранения и др.).
7. Отмена, изменение и расторжение нотариально удостоверенных сделок.

Нормативные и правоприменительные акты:

- Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. (в ред. 29.12.2014) // Ведомости РФ – 1993 - № 10
- Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть 1) от 30.11.1994 N 51-ФЗ Глава 10 // СЗ РФ, 1994, N 32
- Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть 2) от 26.01.1996 N 14-ФЗ // СЗ РФ, 1996, № 5
- Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть 3) от 26.11.2001 N 146-ФЗ Глава 62 // СЗ РФ, 2001, № 49
- Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 N 223-ФЗ п. 3 ст. 35; п. 2 ст. 41; ст. 100, 129 // СЗ РФ, 1996, № 1
- Налоговый кодекс Российской Федерации (Часть 1) от 31.07.1998 N 146-ФЗ, ст. 29.2 // СЗ РФ
- Налоговый кодекс Российской Федерации (Часть 2) ст.ст. 333.24; 333.25; 346.36
- Федеральный закон от 05.07.2010 N 154-ФЗ (ред. от 12.12.2012) "Консульский устав Российской Федерации" Статья 26 // СЗ РФ, 2010, N 28
- Федеральный закон от 28.11.2011 N 335-ФЗ "Об инвестиционном товариществе" Статья 8 // СЗ РФ, 05.12.2011, N 49 (ч. 1), ст. 7013
- ФЗ от 28.06.2004 № 5–ФКЗ «О референдуме в Российской Федерации». Статьи 49, 71 // СЗ РФ, 2003, № 27,
- ФЗ от 10.01.2003 № 19-ФЗ «О выборах Президента Российской Федерации». Статьи 34-35, 59. 68 // СЗ РФ, 2003, № 2
- ФЗ от 18.05.2005 № 51-ФЗ «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации». Статьи 35, 74 // СЗ РФ, 2005, № 21
- ФЗ от 29.07.2004 № 96-ФЗ «О выплатах Банка России по вкладам физических лиц в признанных банкротами банках, не участвующих в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации». Ст. 7 // СЗ РФ, 2004, № 31
- ФЗ от 23.12.2003 №177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации». П. 5 ст. 10 // СЗ РФ, 2003, № 52 (1),
- ФЗ от 15.11 1997 г. № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния». Статья 9 п. 2 // СЗ РФ, 1997. № 47

- ФЗ от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» П. 1 ст. 16, ст. 18 // СЗ РФ, 1997, № 30

- ФЗ от 08.08.2001 N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" Статьи 9, 22.1, 22.2 // СЗ РФ, 2001, № 33 (1)

- Приказ Минюста России от 27.12.2016 N 313 "Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления" // Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.12.2016

- Приказ Минюста РФ от 15.03.2000 N 91 "Об утверждении методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации" // Бюллетень Минюста РФ. N 4. 2000

- Приказ Минюста РФ от 27.12.2007 г. № 256 «Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений»

Методические рекомендации по совершению нотариальных действий:

- Методические рекомендации по удостоверению доверенностей (утв. Решением Правления ФНП – Протокол № 03/03 от 7-8 июля 2003 г.) // Нотариальный вестник. 2003. № 11. с. 32-36

- Методические рекомендации по свидетельствованию верности копий документов и выписок из них (утв. Решением Правления ФНП – Протокол № 03/03 от 26-27 марта 2003 г.) // Нотариальный вестник. 2003. № 10. с. 27-29

Дополнительная литература:

- Кардаш А. Нотариат и крупные бизнес-сделки с недвижимостью: новеллы законодательства // Жилищное право, 2016, N 9

- Кирсанов А.Р. Сравнительно - правовой анализ статусов судьи, нотариуса и регистратора прав на недвижимое имущество и сделок с ним // Современное право, N 12, 2001

- Козырин А.Н. Правовые основы совершения нотариальных действий // Бухгалтерский учет, N 12, 1998

- Медведев И.Г. Подготовка доверенности для действия за границей. С-Пб., 2006

- Нотариальное оформление согласия // Нотариальный вестник, 2000, NN 11-12

- Писаревский Е.Л. Удостоверение доверенностей // Бюллетень нотариальной практики. – 2000. – № 4.

- Репин Н.В. Об ускоренной регистрации нотариально оформленных документов // Нотариус, 2006, N 3

- Реутов С.И. Правовые особенности удостоверения согласия супруга при совершении сделок // Бюллетень нотариальной практики, N 1, 2002

- Фомин В.А., Ралько В.В. Нотариальное удостоверение сделок по распоряжению имуществом на условиях доверительного управления // Нотариус, 2016, N 4
- Фриоле Р. Ответственность нотариуса за удостоверение и свидетельствование // Развитие небюджетного нотариата в России: квалифицированная юридическая помощь, защита прав граждан и юридических лиц. М., 2000
- Черемных Г.Г. Нотариальные действия и основные правила их совершения // Бюллетень нотариальной практики, 2004, N 5
- Шахбазян А.А. Правовая природа удостоверительной деятельности нотариуса // Нотариус, 2011, № 5
- Шахбазян А.А. Механизм нотариального удостоверения сделки // Нотариус, 2011, № 4
- Щенникова Л.В. Нотариальная форма сделки в проекте изменений Гражданского кодекса РФ // Нотариальный вестник. 2011, № 3
- Эрделевский А. О нотариальной практике удостоверения доверенностей // СПС Консультант Плюс, 2017

Задачи:

Задача 1

Предусматривает ли закон обязательное нотариальное удостоверение следующих сделок:

- договор купли-продажи предприятия;
- договор о пожизненном содержании с иждивением;
- доверенность;
- договор об отчуждении жилого помещения;
- завещание;
- договор дарения транспортных средств;
- договор о залоге движимого и недвижимого имущества;
- договор об уступке требования или перевода долга.

Задача 2

Андреев – офицер воинской части, дислоцированной в Магадане, выдал Данилову, служащему в воинской части в Самаре, доверенность на получение его денежного вклада в отделении Сбербанка в г. Самаре и покупку для него жилого дома в с. Ивановка Самарской области. В доверенности указывалось на право Данилова выдать доверенность в порядке передоверия. Доверенность Андреева была удостоверена начальником госпиталя, в котором он находился на излечении.

Данилов, ничего не сделав по доверенности Андреева, через 5 месяцев после ее выдачи решил выдать доверенность в порядке передоверия жителю с. Ивановка Николаеву. Эта доверенность была удостоверена главой администрации с. Ивановка. В ней срок ее действия, как и в основной доверенности, не указывался. О передоверии Данилов Андрееву не сообщил.

Нет ли ошибок при удостоверении основной доверенности и доверенности, выданной в порядке передоверия?

Каковы основные правила оформления доверенности, выдаваемой в порядке передоверия?

Задача 3

Супруги Надеждины, не имея возможности (из-за болезней) поехать на свадьбу к своей дочери Надеждиной Т.А., обратились к нотариусу с просьбой удостоверить договор дарения фамильных украшений дочери Надеждиной Т.А..

Нотариус отказал в удостоверении договора, объяснив, что требуется присутствие Надеждиной Т.А. и оформил отказ в совершении нотариально действия. Уговоры о том, что свадьба состоится в другом городе и у дочери так же нет возможности прийти к нотариусу не возымели действия.

Надеждины обжаловали отказ нотариуса в суд.

Какое решение должен принять суд?

Задача 4

17-летний Игорев, житель г. Самары, в связи с предстоящими расходами, вызванными женитьбой, решил продать дом в с. Борское, полученный им в порядке наследования по завещанию бабушки. Игорев пришел к нотариусу по своему месту жительства вместе с покупателем и своим отцом, выразившим устное согласие на продажу дома сыном.

Удостоверит ли нотариус данный договор? Где (в каком нотариальном округе) должны совершаться указанные нотариальные действия?

Задача 5

Степанов и Кузьмин владеют домом, находящимся в с. Рождественное Волжского района Самарской области, на праве общей долевой собственности.

Степанов, имея на иждивении 16-летнего сына и престарелую мать, решил продать свою долю Арониной, проживающей в Ленинском районе Самары. Продавец и покупатель обратились к частному нотариусу по месту жительства Арониной с просьбой удостоверить данный договор. Нотариус выполнил их просьбу.

Имеются ли нарушения в действиях нотариуса?

Какие документы необходимы для того, чтобы договор был нотариально удостоверен?

Задача 6

Участники ООО «Вега» на общем собрании решили часть прибыли пожертвовать частному детскому дому на приобретение микроавтобуса «Газель». Передачу денег решили оформить нотариально.

Составьте проект договора. На что должен обратить внимание нотариус? Какие документы следует затребовать?

Задача 7

Пенсионеры – супруги Ольгины заключили со своими соседями - супругами Моисеенко договор купли-продажи своей двухкомнатной квартиры. Стороны договорились также, что Ольгины и после продажи квартиры будут продолжать проживать в указанной квартире, что отразили в договоре и соответственно снизили цену. И Ольгины, и Моисеенко посчитали необходимым удостоверить договор у нотариуса.

Нотариус усмотрел в представленном договоре элементы разных договоров: купли-продажи, пожизненного содержания с иждивением и найма жилого помещения. Сомневаясь в возможности удостоверения такого договора, нотариус обратился за разъяснениями к консультанту нотариальной палаты.

Вы в роли консультанта. Разъясните ситуацию. Какой договор заключили стороны?

ТЕМА 6. ЗАСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ БЕСПОРНЫХ ФАКТОВ (2 ЧАСА)

1. Совершение исполнительных надписей на документах: общие правила.
2. Протест векселя: основания, порядок, место совершения.
3. Морской протест: основания, порядок, место совершения протеста.
4. Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека.
5. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них.
6. Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой и подлинности подписи переводчика.
7. Свидетельствование подлинности подписи на документе.
8. Удостоверение фактов:
 - удостоверение факта нахождения гражданина в живых;
 - удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте;
 - удостоверение тождественности личности гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
 - удостоверение времени предъявления документов.
9. Обеспечение доказательств: понятие, основания, процедура обеспечения. Юридическая сила доказательств, обеспеченных нотариусом.

Нормативные и правоприменительные документы:

- Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. (в ред. 29.12.2014) // Ведомости РФ – 1993 - № 10 - Ст. 357
- Гражданский кодекс Российской Федерации. Статьи 358, 630; § 5 главы 46,
- Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации. Глава XXIV // СЗ РФ, 1999, N 18
- ФЗ от 11.03.1997 N 48-ФЗ "О переводном и простом векселе" // СЗ РФ, 1997, N 11. ст. 1238

- Постановление Правительства РФ от 01.06.2012 N 543 "Об утверждении перечня документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей" // СЗ РФ,

Приказ Минюста России от 27.12.2016 N 313 «Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления» // Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.12.2016

- Приказ Минюста РФ от 15.03.2000 N 91 "Об утверждении методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации" // Бюллетень Минюста РФ, 2000, № 4

- Определение Конст. Суда РФ от 06.07.2001 N 150-О (по поводу п. 13 ст. 35, статей 89 и 93 Основы законодательства Российской Федерации о нотариате) // Вестник КС РФ, N 2, 2002

Дополнительная литература:

- Аргунов В.Н. Нотариальное удостоверение фактов (историко-правовой очерк) // Законодательство, 200, № 5

- Бегичев А.В. К вопросу о делегировании нотариусам полномочий по обеспечению доказательств // Нотариус, 2013, № 7

- Бегичев А.В. Осмотр вещественных доказательств нотариусами в порядке обеспечения доказательств по делу // Современное право, 2013, № 9

- Богданов Е.Е. Защита гражданских прав нотариусом // Нотариус, 2006, № 1

- Ванштейн Г. Исполнительная надпись нотариуса - документ для принудительного исполнения // Российская юстиция, N 5, 2002

- Дьякова О.Г. Доказательственное значение нотариальной экспертизы в свете изменений действующего законодательства // Нотариус, 2016, N 6

- Зайцева Т.И. Совершение исполнительных надписей // Бюллетень нотариальной практики, N 5, 2003

- Иоффе Г.Л. Протест векселя // Нотариус, N 4, 2001

- Исаев М.М. Нотариальное обеспечение доказательств в Интернете // Право в Вооруженных Силах, 2012, № 4

- Калинина И.А. Российское морское право: оформление общей аварии // Журнал российского права, 2003, N 2

- Комментарий к Кодексу торгового мореплавания Российской Федерации" (постатейный) /под ред. Г.Г. Иванова. М., 2000

- Медведев И.Г. Письменные доказательства в частном праве России и Франции. СПб., 2004

- Москаленко И.В., Москаленко М.Н. Трансформация законодательства и правоприменительной практики при обеспечении доказательств нотариусом // Нотариус, 2016, N 1

- Мочагаев Н.П., Мочагаева Т.А. Практические вопросы обеспечения доказательств // Нотариус. – 1997. – № 3.

- Новоселова Л.А. Вексель в нотариальной практике // Нотариус, N 1, 2001

- Ралько В.В. Исполнительная надпись нотариуса // В мире права. 2007. № 1–2
- Сергеева К.А. Обеспечение доказательств в законодательстве о нотариате // Арбитражный и гражданский процесс, 2012, № 3, 4
- Черемных Г.Г. Нотариальные действия и основные правила их совершения // Бюллетень нотариальной практики, 2004, N 5
- Шахабзян А.А. Исполнительная надпись нотариуса как внесудебный способ защиты обязательственных прав // Нотариус, 2011, № 2
- Янков В.В. Особенности нотариального производства в отношении векселей // Нотариус, N 5, 2002

Задачи:

Задача 1

Титов, проживающий в Санкт-Петербурге, обратился к нотариусу по месту своего жительства с устным заявлением о допросе в порядке обеспечения доказательств свидетельницы Карловой, проживающей в г. Сестрорецке Ленинградской области. Свою просьбу Титов мотивировал тем, что он предъявил иск о взыскании долга в сумме 350 тыс. рублей к Леонову, проживающему в г. Зеленогорске Ленинградской области, а свидетельница по этому делу Карлова накануне судебного разбирательства должна выехать на месяц в командировку в Киев.

Какие разъяснения следует дать Титову?

Задача 2

Индивидуальный предприниматель Зиновьев в связи с неоплатой векселя плательщиком обратился к нотариусу с заявлением, об оформлении протеста векселя в неплатеже.

Каков порядок составления акта о протесте векселя?

Задача 3

Софронов предъявил нотариусу неоплаченный коммерческим банком чек и доверенность, выданную Григорьевым, в соответствии с которой Софронов уполномочивался предъявить находящийся у Софронова чек к платежу, а если плательщик откажется оплатить чек, то удостоверить у нотариуса и неоплату чека.

Совершит ли нотариус указанные нотариальные действия? Какие действия не могут быть совершены через представителя?

Задача 4

Нотариус г. Мурманска 30 апреля 2007 г. совершил морской протест на основании заявления капитана сухогруза «Муромец».

Капитан пояснил, что 20 апреля сухогруз вышел из порта Гавана с грузом сахара в 3352 тонны; 25 апреля судно находилось в Северном море и попало в шторм, вода залила грузовые люки. По прибытии в Мурманск 28 апреля люки сухогруза были вскрыты; обнаружено, что больше половины сахара подмочено.

Какие ошибки допущены при совершении морского протеста?

Каков порядок выдачи акта о морском протесте и каково содержание этого акта?

Задача 5

Фермер Федотов обратился в арбитражный суд N-ской области с иском к акционерному коммерческому агропромышленному банку и к частному нотариусу Ульяновой о признании недействительной исполнительной надписи нотариуса от 23.03.2006 г. №. 267 на взыскание по кредитному договору от 20.01.2003 г. за период с 20.01.2003 по 20.03.2006г. основного долга и процентов за пользование кредитом.

Какое решение должен принять арбитражный суд?

Каковы условия получения исполнительной надписи у нотариуса?

На каких документах может быть совершена исполнительная надпись?

Задача 6

Петров, вернувшись из служебной командировки из Ханты-Мансийска, обратился к частному нотариусу г. Самары с заявлением засвидетельствовать верность перевода документа – договора купли-продажи достаточно дорогих национальных украшений малочисленных народов Севера, заключенного Петровым с собирателем этих украшений Васькиным. Перевод с языка ханты был выполнен одним из местных жителей, работающим в гостинице, где во время командировки проживал Петров.

Допустимо ли свидетельствование нотариусом верности перевода, произведенного лицом, не имеющим специального образования переводчика?

Обязан ли нотариус подыскивать для клиента переводчика, если тот затрудняется подыскать его самостоятельно?

Возможно ли заключение договора о взаимодействии в этой сфере между переводчиком и нотариусом?

ТЕМА 7: НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО В НОТАРИАЛЬНОЙ ПРАКТИКЕ (4 ЧАСА)

1. Удостоверение завещаний:
 - нотариально удостоверенные завещания;
 - завещания, приравненные к нотариально удостоверенным;
 - завещательные распоряжения деньгами в банке;
2. Изменение и отмена завещания.
3. Закрытое завещание:
 - оформление закрытого завещания;
 - извещение наследников о закрытом завещании;
 - оглашение закрытого завещания;
 - оформление протокола, удостоверяющего вскрытие конверта с завещанием.

4. Принятие мер к охране наследственного имущества. Передача наследственного имущества в доверительное управление.
5. Выдача свидетельства о праве на наследство по завещанию или по закону:
 - условия выдачи свидетельства о праве на наследство по завещанию;
 - условия выдачи свидетельства о праве на наследство по закону;
 - сроки выдачи свидетельства о праве на наследство;
 - содержание свидетельства о праве на наследство.
6. Оформление раздела наследства в нотариальном порядке.

Нормативные и правоприменительные акты:

- Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. (в ред. 29.12.2014) // Ведомости СНД и ВС РФ – 1993 - № 10
- Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть III. Глава V
- Семейный кодекс Российской Федерации
- Постановление Правительства РФ от 27.05.2002 N 351 "Об утверждении правил совершения завещательных распоряжений правами на денежные средства в банках" // СЗ РФ", 2002, N 22
- Постановление Правительства РФ от 27.05.2002 № 82 «Об утверждении предельного размера вознаграждения по договору хранения наследственного имущества и договору доверительного управления наследственным имуществом» // СЗ РФ, 2002, № 22
- Приказ Минюста РФ от 15.03.2000 N 91 "Об утверждении методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации" // Бюллетень Минюста РФ. N 4. 2000
- Приказ Минюста РФ от 27.12.2007 г. № 256 «Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений»
- + Постановление Пленума ВС РФ от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» //

Методические рекомендации по совершению нотариальных действий:

- Методические рекомендации по удостоверению завещаний, принятии нотариусом закрытого завещания, вскрытию и оглашению закрытого завещания (утв. Решением Правления ФНП – Протокол № 04/04 от 1-2 июля 2004 г.) // Нотариальный вестник. 2004. № 9. с. 3-11
- Методические рекомендации по оформлению наследственных прав (утв. Решением Правления ФНП – Протокол № 02/07 от 27-28 февраля 2007 г.) // Нотариальный вестник. 2007. № 8. с. 38-43

Дополнительная литература:

- Долинская В.В. Наследственное право Российской Федерации. М.. 2002
- Закиров Р.Ю. Удостоверение завещаний главами местных администраций и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления // Наследственное право, 2009, N 2

- Кириллова Е.А. Учет завещаний в единой информационной системе нотариата Российской Федерации // Наследственное право, 2015, N 3
- Козлова М.Ю., Буркин С.В. Порядок удостоверения завещаний: некоторые проблемы // Нотариус. 2006. N 3
- Макаров С.Ю. Принятие наследства: особенности правоприменительной практики // Жилищное право. 2006. N 7
- Мировое соглашение как основание оформления наследственных прав в судебной и нотариальной практике, а также практике органов Федеральной регистрационной службы (Комментарий судебной практики. Выпуск 13 / Под ред. К.Б. Ярошенко) – М.: Юридическая литература, 2007
- Михеева Л.Ю. Вопросы охраны наследства и управления им // Материал подготовлен для Системы КонсультантПлюс. 2005
- Москаленко И.В. Роль нотариальных действий в наследственных правоотношениях и активное внедрение новых информационных технологий // Нотариус, 2012, № 3
- Наследственное право. Комментарий законодательства и практика его применения (Т.И. Зайцева, П.В. Крашенинников) – М., 2003
- Никитюк П.С. Наследственное право и наследственный процесс. Кишинев, 1973.
- Новиков А.А. Завещание и завещательный отказ в современном российском гражданском праве // Закон, 2006, N 10
- Остапюк Н. Пределы осуществления и нотариальная защита наследственных прав граждан // Гражданское право. 2006. N 1
- Рассказова Н.Ю. Доверительное управление наследственным имуществом, учреждаемое нотариусом // Закон, 2007, № 2
- Ремесло Ж.Ф. Договор хранения наследственного имущества // Законы России: опыт, анализ, практика, 2006, N 10
- Романовская О.В. Российский нотариат и современные проблемы наследственного права // Бюллетень нотариальной практики, 2015, N 2
- Рудик И.Е. Субъекты договора доверительного управления наследственным имуществом // Нотариус, 2016, № 7
- Тархов В.А., Рыбаков В.А., Агапова В.В. Приобретение права собственности по наследству // Наследственное право, 2006, N 1
- Трапезникова А.В. Проверка дееспособности завещателя: теоретические и практические вопросы // наследственное право, 2011, № 4
- Черватенко И.Н. Процессуальные стадии выдачи свидетельства о праве на наследство // Нотариус, 2013, № 3
- Шкляр С.Э. Архивный поиск при реализации прав на наследство // Нотариальный вестник, 2011, № 3
- Эрделевский А.М. Об обеспечении нотариусом осуществления воли завещателя // Нотариус, 2016, N 1
- Гражданское и семейное законодательство в нотариальном аспекте // Материал подготовлен для Системы Консультант Плюс. 2001

Задачи

Задача 1

Светин, проживающий в Самаре, удостоверил завещание у частного нотариуса в Москве, где он находился в командировке. По завещанию все его имущество после его смерти наследовала его жена.

Возвращаясь из Москвы домой на автомашине, Светин в результате дорожно-транспортного происшествия получил тяжкие травмы. Будучи в сознании, он в присутствии врача скорой помощи попросил работника ГИБДД написать, что завещает все свое имущество жене, двум несовершеннолетним детям от первого брака и своей сестре в равных долях. Это завещание было подписано врачом и работником ГИБДД. По дороге в больницу от полученных травм Светин умер.

В праве ли был частный нотариус в Москве удостоверить завещание Светина? В праве ли был Светин указать в качестве наследницы только жену?

Правильно ли оформлено второе завещание Светина и изменяет ли оно первое завещание?

Задача 2

Павлов А.Н. в возрасте 17 лет и 10 месяцев, опасаясь направления его в «горячую точку» в связи с предстоящим призывом в армию, обратился к нотариусу с просьбой помочь в составлении и оформлении завещания. К нотариусу вместе с Павловым пришли его отец и дядя - Харитонов. Они в присутствии нотариуса написали и подписали заявление о своем согласии на удостоверение завещания Павлова.

Вправе ли нотариус удостоверить данное завещание?

Что проверяет и какие разъяснения должен дать нотариус при решении вопроса об удостоверении завещаний?

Могут ли при удостоверении завещания присутствовать другие, кроме завещателя лица?

Задача 3

Житель г. Коломны Симонов попал 11 марта 2007 года в автомобильную аварию в г. Сочи и через месяц скончался в больнице. Его знакомая Жданова известила об этом сына Симонова, проживающего в Орловской области.

В ноябре апреле 2007 года в нотариальную контору г. Коломны поступило от Ждановой заявление о возмещении из наследственного имущества понесенных ею расходов по уходу за Симоновым во время его пребывания в больнице и на его похороны, а также на установку памятника на его могиле.

Вправе ли нотариальная контора возместить Ждановой понесенные ею расходы? Какие расходы и кому возмещаются из наследственного имущества?

Задача 4

После смерти завещателя, совершившего закрытое завещание, нотариусом была назначена дата вскрытия и оглашения закрытого завещания. По вызову нотариуса явился лишь один из трех наследников по закону. Явившийся не был упомянут в завещании. Тем не менее, он попросил выдать ему копию протокола о вскрытии и оглашении закрытого завещания.

Не было ли допущено ошибок при вскрытии и оглашении закрытого завещания? Может ли нотариус выдать протокол вскрытия и оглашения закрытого завещания лицу, которое могло бы быть наследником по закону, но не упомянуто в закрытом завещании?

Задача 5

После смерти индивидуального предпринимателя Алешина нотариус, занимающийся частной практикой в г. Тольятти, составил опись наследственного имущества, в которое входили: 2-комнатная квартира, предметы домашней обстановки и обихода. акции АО «АвтоВАЗ», автомобиль, охотничье ружье. Кроме того, Алешину принадлежало небольшое кафе.

Какие меры к охране наследственного имущества должен предпринять нотариус?

Через 5.5 месяца после открытия наследства дочь умершего Алешина, проживающая в Калуге, подала в нотариальную контору по месту своего жительства заявление о принятии наследства после матери.

Что должен разъяснить нотариус обратившейся к нему дочери Алешина?

Как определяется место открытия наследства?

Каков срок для принятия наследства?

Задача 6

Жена и взрослый сын Борисова погибли в авиакатастрофе. Не успев оформить право на наследство после них. Борисов утонул. Завещание он не оставил. Ко дню его смерти из близких родственников были живы дочь и ее малолетние дети. 14-летний внук Олег – сын погибшего сына, проживающий со своей матерью в Саратове.

Ко дню смерти Борисов имел нажитые вместе с женой жилой дом в райцентре Алексеевка, гараж, трактор, другую сельскохозяйственную технику.

Кто и в каком порядке призывается к наследованию?

В чем отличие наследования по праву представления от наследственной трансмиссии?

Кому и что необходимо сделать, чтобы оформить право внука Олега на наследство, оставшееся: а) после смерти отца; б) после смерти деда – Борисова?

Составьте соответствующее свидетельство о праве внука Олега на наследство после деда – Борисова.

Задача 7

В марте 2007 г. Михеева обратилась к нотариусу, занимающемуся частной практикой в г. Самаре, с заявлением о выдаче ей свидетельства о праве

на наследство по закону после умершего мужа. Из беседы с Михеевой нотариус выяснил, что муж Михеевой оставил завещание, по которому все его имущество переходило к его дочери от первого брака Андреевой.

Что должен разъяснить нотариус Михеевой? Имеет ли Михеева право на выдачу ей свидетельства о праве на наследство?

ТЕМА 8: СЕМЕЙНОЕ ПРАВО В НОТАРИАЛЬНОЙ ПРАКТИКЕ (2 ЧАСА)

1. Брачный договор: понятие, стороны, содержание, форма и порядок заключения. Изменение и расторжение брачного договора.
2. Раздел имущества супругами (бывшими супругами).
3. Свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов. Условия выдачи. Содержание свидетельства.
4. Соглашение об уплате алиментов: стороны, содержание, форма и порядок заключения. Изменение соглашения об уплате алиментов. Исполнительная сила нотариально удостоверенного соглашения об уплате алиментов.

Нормативные и правоприменительные акты:

- Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. // Ведомости СНД и ВС РФ, 1993, № 10
- Семейный кодекс Российской Федерации
- ФЗ от 02.10.2007 «Об исполнительном производстве» Статья 12 // СЗ РФ, 2007, N 41
- Приказ Минюста РФ от 15.03.2000 N 91 "Об утверждении методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации" // Бюллетень Минюста РФ, N 4, 2000

Дополнительная литература:

- Гарин И., Таволжанская А. Оформление прав собственности супругов // Российская юстиция, 2003, № 7
- Гниденко Т.В., Кузнецова И.М., Максимович Л.Б., Власов Ю.Н., Хафизова О.А. Семейный кодекс и брачный договор. – М.: Библиотека журнала «Соц. защита», 1996, вып. 5
- Головизнина Е.В. Нотариально удостоверенное согласие супруга на сделку: теория и практика совершения // Нотариальный вестник, 2010, № 7
- Гонгало Б.М., Кошенинников П.В. Брачный договор. – М., 2002
- Зайцева Т.И. Защита семейных прав в нотариальной практике // Бюллетень нотариальной практики, N 4, 2003
- Косова О. Соглашения об уплате алиментов: вопросы содержания и применения // Российская юстиция, N 2, 2004

- Матвеева Н.А. Нотариальное удостоверение соглашения о разделе общего совместного имущества супругов // Нотариус, 2016, N 5
- Михеева Л.Ю. Брачный договор: основные проблемы // Нотариальный вестник, 2011, № 7
- Науменко О.В. К вопросу о получении свидетельства о праве собственности пережившим супругом// Наследственное право, 2013, № 3
- Одинцов А.В. Особенности договорного регулирования семейных имущественных отношений // Правоведение, 1999, № 4
- Реутов С.И. Правовые особенности удостоверения согласия супруга при совершении сделок // Бюллетень нотариальной практики, N 1, 2002
- Реутов С.И. Практические вопросы заключения брачного договора // Нотариус, N 5, 2003
- Сабитова Э.Н. Брачный договор как способ защиты прав супругов в нотариальной деятельности // Нотариус, 2015, N 6
- Серебрякова А.А. Проблемы правового регулирования и практики правоприменения соглашения об уплате алиментов // Нотариус, 2015, N 6
- Хазова О.А. Брачный договор: опыт стран Запада // Дело и право, 1995, № 9
- Черемных Г.Г. Нотариальные действия и основные правила их совершения // Бюллетень нотариальной практики, 2004, N 5
- Чефранова Е.А. Правовая природа согласия супруга на совершение сделки. Удостоверение согласия супруга нотариусом // Нотариальный вестник, 2011, № 5
- Эрделевский А.М. Брачный договор // ИПС КонсультантПлюс, 2001
- Эрделевский А.М. Гражданское и семейное законодательство в нотариальном аспекте // ИПС КонсультантПлюс, 2001

Задачи:

Задача 1

Кириллова и Филиппов перед вступлением в брак решили заключить брачный договор и обратились к нотариусу со следующими вопросами:

- можно ли заключить брачный договор до государственной регистрации брака;
- можно ли в брачном договоре предусмотреть вопросы, касающиеся воспитания и содержания будущих детей;
- можно ли в брачном договоре предусмотреть обязанности супругов по содержанию друг друга, в том числе и после расторжения брака;
- можно ли в брачном договоре предусмотреть вопросы, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом;
- можно ли в брачном договоре предусмотреть порядок раздела имущества на случай расторжения брака;
- можно ли в брачном договоре предусмотреть условие о том, что после смерти одного из супругов его имущество переходит в собственность пережившего супруга.

Вы в роли нотариуса, ответьте на поставленные вопросы.

Задача 2

18-летний Яковлев и 15-летняя Марычева приняли решение вступить в брак в связи с предстоящим рождением ребенка и заключить брачный договор.

По условиям брачного договора в отношении гаража и автомобиля, принадлежащих Яковлеву, у будущих супругов должен быть установлен правовой режим общей совместной собственности. Кроме того, будущий супруг просил включить в договор условие, в соответствии с которым он обязуется на свои личные средства купить будущей жене автомобиль, если она родит здорового ребенка, а родители Яковлева обязуются разрешить Марычевой проживание в их неприватизированной квартире. Марычева с данными пунктами была согласна.

Нотариус согласился удостоверить брачный договор, но при условии, что Марычева принесет письменное согласие родителей на заключение брачного договора, а родители Яковлева письменное разрешение на проживание Марычевой в их квартире.

Каковы условия удостоверения брачного договора с участием несовершенно-летнего?

Вправе ли стороны заключить брачный договор на указанных условиях?

Задача 3

К нотариусу обратились супруги Власовы с просьбой удостоверить брачный договор. Из текста договора следовало, что в отношении и движимого, и недвижимого имущества супруги решили установить режим раздельной собственности (1/4 супругу и 3/4 супруге), а в обмен супруга обязывалась предоставлять супругу пожизненное содержание, с учетом его разумных потребностей в питании, одежде, жилье.

При проверке дееспособности супругов нотариус установил, что Власов является хроническим алкоголиком.

Нотариус отказал в удостоверении брачного договора по следующим причинам:

Власова нельзя считать полностью дееспособным гражданином; предметом брачного договора не может быть пожизненное содержание. Правомерен ли отказ нотариуса?

Задача 4

К нотариусу обратились супруги Родионовы с просьбой удостоверить брачный договор. Из текста договора следовало, что все нажитое супругами в период брака движимое и недвижимое имущество, а также имущество супруга, принадлежащее ему до брака должно перейти в раздельную собственность супруги. Нотариус отказал в удостоверении такого брачного договора, назвав его «кабальной сделкой». Супруги настаивали на заключении брачного договора именно на таких условиях, пояснив, что они являются многодетными родителями, а Родионов является индивидуальным предпринимателем, его

деятельность связана с риском убытков, а, переоформив имущество на супругу, он гарантирует, таким образом, сохранность имущества.

Правомерен ли отказ нотариуса в совершении нотариального действия? Разъясните сторонам правовые последствия такого брачного договора.

Задача 5

К нотариусу обратились супруги Макаровы с просьбой удостоверить брачный договор. Из текста договора следовало, что супруги подали в суд заявление о расторжении брака и намерены определить правовой режим нажитого ими имущества и приватизированной в период брака на имя супруга двухкомнатной квартиры.

Нотариус отказал в удостоверении брачного договора, разъяснив, что согласно ст. 24 Семейного кодекса РФ при расторжении брака в судебном порядке супруги могут представить на рассмотрение суда соглашение о разделе общего имущества.

Правомерен ли отказ нотариуса в совершении нотариального действия?

Разъясните сторонам правовые последствия отказа в совершении нотариального действия.

Задача 6

Супруги Анатольевы, проживающие отдельно, решили нотариально оформить соглашение об уплате алиментов на содержание их несовершеннолетней дочери Оксаны, проживающей с матерью. Обязанный платить алименты отец был согласен только предоставлять ежемесячные платежи в размере 25% от заработной платы. Мать настаивала на включение в соглашение обязанностей по оплате ежегодного летнего отдыха ребенка и обеспечение его необходимыми школьными принадлежностями и школьной одеждой.

Какова форма и порядок удостоверения соглашения об уплате алиментов на содержание несовершеннолетних детей?

Каковы условия удостоверения нотариусом соглашения об уплате алиментов на содержание несовершеннолетнего ребенка?

Вправе ли нотариус удостоверить соглашение на требуемых матерью ребенка условиях?

Задача 7

Пьющие родители и их несовершеннолетние дети могут ли заключить соглашение об уплате алиментов?

ТЕМА 10: НОТАРИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА КОРПОРАТИВНЫХ ПРАВ

1. Свидетельствование подлинности подписи на заявлении, уведомлении или сообщении о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

2. Представление в форме электронных документов заявления и иных необходимых документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

3. Удостоверение решения органа управления юридического лица и состава участников общества, присутствовавших при его принятии. Удостоверение решения единственного участника хозяйственного общества.

4. Удостоверение сделок по отчуждению доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью третьим лицам. Удостоверение требования участника о приобретении обществом с ограниченной ответственностью доли в уставном капитале.

Нормативные и правоприменительные акты:

- Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. // Ведомости СНД и ВС РФ, 1993, № 10

- Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" // СЗ РФ, 1998, № 7

- Федеральный закон от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" // СЗ РФ, 1996, № 1

- Письмо ФНП от 01.04.2016 N 1078/03-16-3 «О направлении Методических рекомендаций по определению предельного размера платы за оказание нотариусом услуг правового и технического характера» (вместе с "Методическими рекомендациями по определению предельного размера платы за оказание нотариусом услуг правового и технического характера", утв. решением Правления ФНП (протокол от 28.03.2016 N 03/16)) // СПС Консультант Плюс, 2016

- Письмо ФНП от 01.09.2014 N 2405/03-16-3 «О направлении пособия по удостоверению нотариусом принятия общим собранием участников хозяйственного общества решения и состава участников общества, присутствовавших при его принятии» // СПС Консультант Плюс

Дополнительная литература:

- Гуреев, В. А. Проблемы защиты прав и интересов акционеров в Российской Федерации: Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата юридических наук // <http://scicenter.online/grajdanskoe-pravo-uchebnik/pravovyie-sposobyi-sredstva-formyi-zaschityi-76545.html>

- Гусейнов Т.А. Проблемы нотариального удостоверения решений собраний // <http://xn----7sbbaj7auwnffhk.xn--p1ai/article/9520>

- Кардаш А. Нотариат и крупные бизнес-сделки с недвижимостью: новеллы законодательства // Жилищное право, 2016, N 9

- Касаткина А.Ю. Некоторые вопросы участия нотариуса в осуществлении прав участников общества с ограниченной ответственностью и самих обществ в свете новелл законодательства о нотариате // <http://xn----7sbbaj7auwnffhk.xn--p1ai/article/10370>

Меньшикова В.А. Нотариальная защита прав участников предпринимательских отношений // Юстиция, 2016, № 4

Мирюков В.А. Подтверждение решения общего собрания участников и оформление решения единственного участника хозяйственного общества: уместна ли аналогия? // Нотариус, 2016, N 4

Поваров Ю.С. Процедура отчуждения доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью по сделке, совершенной во исполнение опциона на заключение договора: нотариальный аспект // Нотариус, 2016, N 3

Поваров Ю.С. Проблемы нотариального удостоверения требования участника о приобретении обществом с ограниченной ответственностью доли в уставном капитале: анализ законодательных новелл // Нотариус, 2015, N 8

Поваров Ю.С. Заявление участника о выходе из общества с ограниченной ответственностью: вопросы нотариального удостоверения // Власть Закона, 2015, N 4

Ракитина Л.Н. О нотариальных действиях, совершаемых нотариусами при подтверждении решений, принимаемых общим собранием общества с ограниченной ответственностью // Нотариус, 2015, N 5

Ралько В.В. Нотариат против рейдерства // Антикоррупционер. 2008. № 2

Шахбазян А.А. Нотариальная защита корпоративных прав // Нотариальный вестник, 2011, № 9

НОТАРИАТ В МЕЖДУНАРОДНОМ ОБОРОТЕ. СОВЕРШЕНИЕ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ С ИНОСТРАННЫМ ЭЛЕМЕНТОМ (2 ЧАСА)

1. Основные мировые системы нотариата.
2. Современный Латинский нотариат: понятие, система, тенденции к расширению.
3. Правовая основа организации и деятельности нотариата в государствах – членах Евразийского экономического сообщества (ЕврАзЭС).
4. Общие правила совершения нотариальных действий по делам с иностранным элементом.
5. Предметная и территориальная компетенция должностных лиц консульских учреждений по совершению нотариальных действий.
6. Правовое положение иностранных граждан и организаций в нотариальном производстве.
7. Международная действительность документов. Легализация документов. Принятие иностранных документов без легализации.
8. Язык нотариальных актов.

Нормативные и правоприменительные акты:

- Конвенция, отменяющая требование легализации иностранных официальных документов от 5 октября 1961 года (вступила в силу для России 31.05.1992) // Бюллетень международных договоров, N 6, 1993
- Кишиневская конвенция о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам от 07.10.2002 // Содружество, Информационный вестник Совета глав государств и Совета глав правительств СНГ, N 2(41)
- Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. (в ред. от 18.10.2007 г.)// Ведомости РФ, 1993, № 10
- Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть III. Раздел VI
- Семейный кодекс Российской Федерации. Раздел VII
- Европейский Кодекс нотариальной этики –
- Сборник законодательных актов государств - членов Евразийского экономического сообщества о нотариате и научно-правовой комментарий к ним. М., "ИГ Юрист", 2007

Дополнительная литература:

- Абашидзе А.Х. Роль и содержание деятельности Международного союза латинского нотариата (МСЛН) в современных условиях // Государство и право, 2001, № 1;
- Имансу А.С. Нотариальные аспекты оказания юридической помощи в России гражданам иностранных государств (мигрантам) // Нотариус, 2016, N 2
- Касаткина А.С. Статус нотариуса в международном частном праве
- Кох Х., Магнус У., Винклер фон Моренфельс П. Международное частное право и сравнительное правоведение. М., 2001;
- Медведев И.Г. Международное частное право и нотариальная деятельность // Центр нотариальных исследований: материалы и статьи. Вып. 2 Екатеринбург, 2003;
- Международное сотрудничество в нотариальной и судебной сфере/ Под ред. В.В. Яркова, И.Г. Медведева/ Центр нотариальных исследований. СПб., 2006;
- Мерлотти М. Единые стандарты нотариальной деятельности в Европе // Нотариальный вестник, 2003, № 1;
- Миронова С.В. О порядке легализации официальных документов, подлежащих вывозу за границу, путем проставления штампа "апостиль" // Нотариус, 2009, N 3;
- Никульшина О.Г. Участие органов нотариата в международном правовом сотрудничестве // Право и экономика, 2006, N 4;
- Ралько В.В. Международное нотариальное право и межгосударственная система права: концептуальные подходы, тенденции и закономерности развития;
- Реут А.В. Компетенция Евразийского экономического союза (ЕАЭС) в сфере налогообложения // Финансовое право. 2015. N 3. С. 32 – 35;
- Современный нотариат: структуры и задачи. Кельн, 1993;

- Тоцкий Н.Н. Обзор законодательства по организации нотариальной деятельности в странах Балтии // Нотариус, 2005, № 6;
- Черепкова М.А. Регулирование наследственных отношений международного характера в Российской Федерации // Бюллетень нотариальной практики, 2006, N 6:
- Шилова Г.А. Вопросы легализации документов // Бюллетень нотариальной практики. – 1999. – № 2;

- *При подготовке к семинару также рекомендуется использовать учебники по международному частному праву.*

**Вопросы к экзамену
по спецкурсу «НОТАРИАТ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

1. Понятие и задачи нотариата. Место нотариата в правовой системе России.
2. Понятие нотариальной деятельности. Принципы нотариальной деятельности
3. Правовое регулирование в сфере нотариата. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (значение, структура и краткая характеристика разделов).
4. Структура российского нотариата. Полномочия Министерства юстиции РФ и управлений юстиции по субъектам Российской Федерации по организации нотариальной деятельности, контролю и надзору в сфере нотариата.
5. Нотариальная палата. Ее статус и полномочия.
6. Федеральная нотариальная палата. Ее статус и полномочия.
7. Решения по вопросам нотариата, принимаемые Министерством юстиции РФ совместно с Федеральной нотариальной палатой.
8. Решения по вопросам нотариата, принимаемые территориальным органом юстиции по субъекту РФ совместно с нотариальной палатой.
9. Основные правила допуска к профессии нотариуса. Требования к лицам, желающим стать нотариусами.
10. Стажер. Порядок прохождения стажировки.
11. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса в отдельном нотариальном округе. Наделение нотариуса полномочиями.
12. Прекращение полномочий нотариуса.
13. Общие черты и отличия нотариусов, занимающихся частной практикой, и нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах.
14. Права и обязанности нотариуса, занимающегося частной практикой.
15. Ответственность нотариуса, занимающегося частной практикой.
16. Ограничение нотариуса и других лиц, входящих в состав нотариата, в праве совершения нотариальных действий.
17. Финансовое обеспечение деятельности нотариусов. Государственная пошлина. Нотариальный тариф. Плата за правовую и техническую помощь нотариуса.
18. Контроль за деятельностью нотариуса (профессиональный, налоговый, судебный (прямой и косвенный)).
19. Помощник нотариуса. Порядок замещения должности нотариуса, занимающегося частной практикой.
20. Главы местных администраций поселений и специально уполномоченные должностные лица местного самоуправления поселений. Их компетенция по совершению нотариальных действий.
21. Должностные лица консульских учреждений РФ, совершающие нотариальные действия. Их компетенция.
22. Понятие и признаки нотариального действия. Классификация нотариальных действий (основания, группы).

23. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами государственных нотариальных контор. Компетенция нотариусов, занимающихся частной практикой.
24. Понятие нотариальной деятельности (нотариального производства). Стадии нотариального производства.
25. Вопросы, разрешаемые нотариусом на стадии возбуждения нотариального производства.
26. Вопросы, разрешаемые нотариусом на стадии подготовки к совершению нотариального действия.
27. Вопросы, разрешаемые нотариусом на стадии совершения нотариального действия (акта).
28. Отложение и приостановление совершения нотариального действия. Отказ в совершении нотариальных действий (основания, их классификация).
29. Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении.
30. Установление личности, право- и дееспособности, полномочий лиц, обратившихся за совершением нотариальных действий.
31. Нотариальные действия, совершение которых возможно через представителя. Оформление и объем полномочий представителя.
32. Особенности совершения нотариальных действий с участием несовершеннолетних или недееспособных лиц.
33. Требования к документам, предъявленным для совершения нотариальных действий.
34. Порядок подписания участниками нотариальных действий нотариально удостоверяемых документов. Подписание документа другим лицом.
35. Оформление нотариальных действий. Удостоверительные надписи на нотариально оформляемых документах. Нотариальные свидетельства.
36. Реестры для регистрации нотариальных действий (формы, содержание).
37. Единая информационная система нотариата. Оператор единой информационной системы нотариата.
38. Нотариальное удостоверение завещаний.
39. Принятие нотариусом закрытого завещания. Вскрытие завещания.
40. Нотариальное удостоверение отмены или изменения завещания.
41. Удостоверение доверенностей.
42. Нотариальное удостоверение договоров ренты.
43. Нотариальное удостоверение договоров об отчуждении доли участником ООО третьим лицам.
44. Нотариальное удостоверение соглашений об уплате алиментов.
45. Нотариальное удостоверение брачного договора.
46. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них. Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе и равнозначность документа на бумажном носителе электронному документу.
47. Свидетельствование подлинности подписи на документах. Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи.

48. Свидетельствование подлинности подписи на заявлениях о государственной регистрации (реорганизации, ликвидации) юридического лица; о государственной регистрации юридического лица; о государственную регистрацию изменений, вносимых в устав.
49. Удостоверение принятия общим собранием участников хозяйственного общества решения. Удостоверение состава участников общества, присутствовавших при принятии решения.
50. Удостоверение сделок по отчуждению доли участника ООО третьим лицам.
51. Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой.
52. Удостоверение факта нахождения гражданина в живых и факта нахождения гражданина в определенном месте. Удостоверение тождества гражданина с лицом, изображенным на фотокарточке.
53. Удостоверение времени предъявления документов.
54. Передача заявлений физических и юридических лиц другим физическим или юридическим лицам, в том числе в электронной форме.
55. Представление в установленных законом случаях заявления о гос. регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и иных необходимых документов в Росреестр и получение свидетельства о гос. регистрации прав и иных документов, выдаваемых Росреестром.
56. Исполнительная надпись нотариуса
57. Протест векселя.
58. Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека.
59. Выдача свидетельства о праве на наследство по завещанию (условия выдачи, содержание свидетельств).
60. Выдача свидетельства о праве на наследство по закону (условия выдачи, содержание свидетельств).
61. Нотариальное свидетельство о праве на обязательную долю в наследстве (условия выдачи, содержание свидетельства).
62. Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов.
63. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг.
64. Принятие мер к охране наследственного имущества и управлению им.
65. Принятие документов на хранение.
66. Совершение морских протестов.
67. Обеспечение доказательств.
68. Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества. Выдача выписок из реестра уведомлений о залоге движимого имущества.